

Совет Звонаревокутского сельского поселения Азовского немецкого
национального муниципального района Омской области

РЕШЕНИЕ

от 15.11.2019

№ 6-38

О налоге на имущество физических лиц
(с изменением от 29.11.2019 № 7-40; от 08.02.2022 № 1-5)

В соответствии с абзацем вторым пункта 2 статьи 399, абзацем вторым пункта 1 статьи 402, пунктом 1 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Омской области от 24 сентября 2015 года № 1788-ОЗ "Об установлении единой даты начала применения на территории Омской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения и внесении изменений в Закон Омской области "О налоге на имущество организаций", руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом Звонаревокутского поселения Азовского немецкого национального муниципального района Омской области, Совет Звонаревокутского поселения Азовского немецкого национального муниципального района Омской области

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2019 года на территории Звонаревокутского поселения Азовского немецкого национального муниципального района Омской области налог на имущество физических лиц, исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения.

2. Установить ставки налога на имущество физических лиц в следующих размерах:

1) 0,1 процента в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;
- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

- гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства; (изменение от 29.11.2019 № 7-40)

2) 2 процента в отношении:

- объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

- объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Право на налоговую льготу имеют следующие категории налогоплательщиков:

- все члены семьи, имеющей статус «многодетные» в отношении одного объекта налогообложения в полном размере, путем подачи в налоговый орган заявления о предоставлении налоговой льготы и документа подтверждающего статус «многодетные»

(- семьи, имеющие статус «многодетные» в отношении одного объекта налогообложения в полном размере. - изменение решением № 1-5 от 08.02.22)

3.1. В случае если налогоплательщик, относящийся к одной из категорий лиц, указанных в подпунктах 2, 3, 10, 10.1, 12, 15 пункта 1 статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации, и имеющий право на налоговую льготу, не представил в налоговый орган заявление о предоставлении налоговой льготы или не сообщил об отказе от применения налоговой льготы, налоговая льгота предоставляется на основании сведений, полученных налоговым органом в соответствии с Налоговым Кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами.

3.2 Уведомление о выбранных объектах налогообложения, в отношении которых предоставляется налоговая льгота, представляется налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору не позднее 31 декабря года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанных объектов применяется налоговая льгота.

4. Признать утратившим силу Решение Совета Звонаревокутского сельского поселения Азовского немецкого национального муниципального района Омской области от 22.10.2015 № 7-32 «О налоге на имущество физических лиц

5. Опубликовать настоящее Решение в официальном средстве массовой информации.

6. Настоящее Решение «О налоге на имущество физических лиц» вступает в силу с 1 января 2019 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее первого числа очередного налогового периода по налогу на имущество физических лиц.

Глава Звонаревокутского сельского поселения
Азовского немецкого национального
муниципального района Омской области

Т.В. Запорожец